

SECTOR 3 "ZABALGANA-2"

I.7.9.- CUADRO GENERAL DE PARCELAS DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO Y USOS TERCIARIO Y PRODUCTIVO

PARCELA	SUPERFICIE (m²)	APROVECH. MÁXIMO (m².c.)	USO	ORDENANZA DE APLICACIÓN	ALTURA MÁXIMA EDIFICABLE
T-2.01	9.801,07	16.448,00	Terciario	Art. 5.03.19 del Plan General y Art. 28 P.P.	B+2 (13,50 m.)
T-2.02	1.307,52	1.911,03	Terciario	Art. 5.03.19 del Plan General y Art. 28 P.P.	B+2 (13,50 m.)
T-2.03	3.722,91	3.840,97	Terciario	Art. 5.03.19 del Plan General y Art. 28 P.P.	B+2 (13,50 m.)
Total Terciario Excluyente	14.831,50	22.200,00			

PARCELA	SUPERFICIE (m²)	APROVECH. MÁXIMO (m².c.)	USO	ORDENANZA DE APLICACIÓN	ALTURA MÁXIMA EDIFICABLE
P-2.01	19.689,16	19.684,00	Productivo	Art. 5.03.12 y 5.03.13 del Plan Gral. y Art. 27 P.P.	B+2 (10 m.)
Total Productivo	19.689,16	19.684,00			

PARCELA	SUPERFICIE (m²)	APROVECH. MÁXIMO (m².c.)	USO	ORDENANZA DE APLICACIÓN
S.G.E.C-2.01	7.690,39		Equip. Comunitario Genérico	Según Art. 5.03.24 y 5.03.28 del Plan General
Total Equip. Comunitario Sis. Gral.	7.690,39			

PARCELA	SUPERFICIE (m²)	APROVECH. MÁXIMO (m².c.)	USO	ORDENANZA DE APLICACIÓN
E.E.-2.01	9.360,27		Equipamiento Educativo	Según Art. 5.03.26 y 5.03.28 Sit. 3º del Plan Gral.
E.E.-2.02	2.206,78		Equipamiento Educativo	Según Art. 5.03.26 y 5.03.28 Sit. 3º del Plan Gral.
Total Equip. Educativo	11.567,05			

PARCELA	SUPERFICIE (m²)	APROVECH. MÁXIMO (m².c.)	USO	ORDENANZA DE APLICACIÓN
E.D.-2.01	3.100,62		Equipamiento Deportivo	Según Art. 5.03.26 y 5.03.28 Sit. 3º del Plan Gral.
E.D.-2.02	2.684,46		Equipamiento Deportivo	Según Art. 5.03.26 y 5.03.28 Sit. 3º del Plan Gral.
Total Equip. Deportivo	5.785,08			

PARCELA	SUPERFICIE (m²)	APROVECH. MÁXIMO (m².c.)	USO	ORDENANZA DE APLICACIÓN
E.S.-2.01	1.974,99	4.000,00	Equipamiento Social	Según Art. 5.03.26 y 5.03.28 Sit. 3º del Plan Gral.
Total Equip. Social	1.974,99	4.000,00		